



Société anonyme à Conseil d'administration  
au capital de 89 386 111,80 €  
Siège social : 20 rue de l'Arc de Triomphe – 75017 Paris  
393 588 595 RCS Paris

# Rapport Financier Semestriel 2019

## Table des matières

|   |    |
|---|----|
| Rapport semestriel d'activité du Conseil d'Administration.....  | 3  |
| Comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2019.....   | 6  |
| Rapport des commissaires aux comptes sur l'information financière semestrielle.....                   | 21 |
| Déclaration de la personne physique qui assume la responsabilité du rapport financier semestriel..... | 23 |

# Rapport semestriel d'activité du Conseil d'Administration

Rapport d'activité du Conseil d'administration du 24 septembre 2019 sur les comptes consolidés résumés arrêtés au 30 juin 2019

Mesdames, Messieurs les administrateurs,

Les comptes consolidés résumés du Groupe arrêtés au 30 juin 2019 ont été établis selon les mêmes principes que ceux utilisés au 31 décembre 2018, à l'exception de la nouvelle norme IFRS 16 d'application obligatoire à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019.

## PERIMETRE DE CONSOLIDATION.

Configuration du périmètre de consolidation :

- GROUPE SFPI.
- Pôle NEU JFK (*Traitement de l'Air*).
- Pôle DOM SECURITY (*Serrurerie*).
- Pôle MMD (*Echangeurs thermiques*).
- Pôle MAC (*Fermeture industrielle*).
- Autres : DATAGROUPE, POINT EST, FRANCE INVESTISSEMENT, SCI AVENUE GEORGES NUTTIN, SCI ALU DES DEUX VALLEES, SCI VR DES DEUX VALLEES, SCI STERIMMO, SCI NEU, SCI LA CHAPELLE D'ARMENTIERES, SCI MANCHESTER, SCI LUZECH, .

Les sociétés ELZETT SOPRON, TITAN ZAGREB, et SPRINGCARD du pôle DOM SECURITY, sont consolidées par mise en équivalence.

Les comptes qui vous sont présentés ci-après, ont été établis conformément aux normes IFRS.

## COMMENTAIRES SUR LES RESULTATS CONSOLIDES RESUMES AU 30 JUIN 2019.

Les principaux comptes de charges et de produits engendrent le résultat suivant (en K€) :

| RESULTATS   | 30/06/2019   | %<br>du CA | 30/06/2018    |
|---|--------------|------------|---------------|
| Chiffre d'affaires  | 286 523      | --         | 275 808       |
| <b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>  | <b>8 687</b> | <b>3,0</b> | <b>13 340</b> |
| <b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>  | <b>8 963</b> | <b>3,1</b> | <b>14 886</b> |
| Résultat financier  | -434         | --         | 2             |
| Impôts société  | -4 173       | --         | -3 975        |
| <b>RESULTAT NET DES ENTREPRISES CONSOLIDEES</b>   | <b>4 403</b> | <b>1,5</b> | <b>10 948</b> |
| Part de la société mère   | 4 432        | --         | 9 634         |
| Part des minoritaires   | -29          | --         | 1 314         |
| Résultat net par action de base et dilué ( <i>hors autocontrôle</i> ) de l'ensemble consolidé, en euros | 0,05         | --         | 0,10          |

Le chiffre d'affaires consolidé au 30 juin 2019 qui s'établit à 286 523 K€, est en augmentation de 4 % par rapport à 2018.

Le résultat opérationnel courant s'élève à 8 687 K€, contre 13 340 K€ l'année dernière. Il représente 3,0 % du chiffre d'affaires contre 4,8 % en 2018.

Le résultat opérationnel ressort à 8 963 K€ contre 14 886 K€ au 30 juin 2018. Il représente 3,1 % du chiffre d'affaires contre 5,4 % au 30 juin 2018.

Le résultat financier négatif ressort à (434) K€, contre 2 K€ à la même période de l'exercice précédent.

Le Résultat Net des Entreprises Consolidées s'établit à 4 403 K€, contre 10 948 K€ en juin 2018.

## L'ACTIVITE ET LES RESULTATS DES PRINCIPAUX POLES.

### *Commentaires sur l'activité de chacun des pôles au 30 juin 2019*

Nous vous informons que les sociétés des pôles NEU JKF, MMD, MAC et DOM SECURITY sont consolidées au niveau de GROUPE SFPI. Les comptes consolidés de ces pôles repris ci-dessous à titre d'information, ont été contrôlés par les commissaires aux comptes, mais ne font pas l'objet d'une publication légale.

Les principaux comptes de charges et de produits consolidés de l'exercice écoulé engendrent dans les différents pôles les résultats ci-après (*en milliers d'Euros*) :

| <b>PÔLE NEU JKF</b>           | <b>30/06/2019</b> | <b>30/06/2018</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Chiffre d'affaires            | 54 438            | 53 992            |
| Résultat opérationnel courant | -1 217            | 509               |
| Résultat opérationnel         | -975              | 184               |
| Résultat net                  | -1 503            | -425              |
| Trésorerie nette *            | -21 270           | -21 322           |
| Situation nette consolidée    | 16 513            | 16 036            |

\* Hors dette de location IFRS 16

| <b>PÔLE MMD</b>               | <b>30/06/2019</b> | <b>30/06/2018</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Chiffre d'affaires            | 28 876            | 24 681            |
| Résultat opérationnel courant | 1 977             | 2 968             |
| Résultat opérationnel         | 1 977             | 7 324             |
| Résultat net                  | 1 312             | 6 270             |
| Trésorerie nette *            | 9 130             | 13 848            |
| Situation nette consolidée    | 27 288            | 29 714            |

\* Hors dette de location IFRS 16

| <b>PÔLE MAC</b>               | <b>30/06/2019</b> | <b>30/06/2018</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Chiffre d'affaires            | 100 986           | 102 340           |
| Résultat opérationnel courant | 616               | 2 967             |
| Résultat opérationnel         | 748               | 2 129             |
| Résultat net                  | -261              | 1 280             |
| Trésorerie nette *            | 9 224             | 10 551            |
| Situation nette consolidée    | 51 337            | 53 826            |

\* Hors dette de location IFRS 16

| <b>PÔLE DOM SECURITY</b>      | <b>30/06/2019</b> | <b>30/06/2018</b> |
|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Chiffre d'affaires            | 102 322           | 94 842            |
| Résultat opérationnel courant | 7 413             | 7 444             |
| Résultat opérationnel         | 7 314             | 6 345             |
| Résultat net                  | 5 306             | 4 481             |
| Trésorerie nette *            | -3 191            | 17 704            |
| Situation nette consolidée    | 91 739            | 94 022            |

\* Hors dette de location IFRS 16

## TRANSACTIONS AVEC LES PARTIES LIEES

La nature des transactions qui sont réalisées par le Groupe avec des parties liées au cours du premier semestre 2019 est de même nature que celles réalisées au cours de l'exercice 2018 (cf. annexe aux comptes consolidés au 31 décembre 2018 Note 20).

## ANALYSE DES RISQUES

La nature des risques identifiés reste inchangée par rapport à l'information qui a été communiquée dans le rapport annuel 2018 (cf. rapport de gestion sur les comptes consolidés).

## PERSPECTIVES ET OBJECTIFS POUR L'EXERCICE 2019

Pour l'exercice 2019, le Groupe a pour objectif un chiffre d'affaires d'environ 570 M€.

\*\*\*\*\*  
\*\*\*\*\*

---

. Le Conseil d'administration :

. Henri MOREL

---

# Comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2019

BILAN CONSOLIDE AU 30 JUIN 2019

| en K€   | Note | Jun 2019       | 2018           |
|---|------|----------------|----------------|
| Goodwill                                      | 1    | 58 930         | 53 555         |
| Immobilisations incorporelles                 |      | 6 733          | 6 823          |
| Immobilisations corporelles                   |      | 81 389         | 83 419         |
| Droits d'utilisation                          | 2    | 17 130         |                |
| Participations dans les entreprises associées |      | 1 116          | 1 075          |
| Autres actifs financiers non courants         |      | 5 238          | 5 161          |
| Impôts différés actifs                        |      | 18 474         | 16 842         |
| <b>Total Actifs non courants</b>              |      | <b>189 010</b> | <b>166 875</b> |
| Stocks et en-cours                            |      | 86 453         | 79 214         |
| Créances clients                              |      | 126 696        | 102 297        |
| Autres actifs financiers courants             | 3    | 31 756         | 35 035         |
| Trésorerie et équivalent de trésorerie        | 4    | 110 922        | 127 897        |
| Actifs destinés à être cédés                  |      | 15 653         | 12 377         |
| <b>Total Actifs courants</b>                  |      | <b>371 480</b> | <b>356 820</b> |
| <b>Total de l'Actif</b>                       |      | <b>560 490</b> | <b>523 695</b> |

| en K€  | Note | Jun 2019       | 2018           |
|--|------|----------------|----------------|
| Capital  |      | 89 386         | 89 386         |
| Réserves consolidées / Part Groupe               |      | 108 061        | 101 462        |
| Résultat / Part Groupe                           |      | 4 432          | 13 657         |
| <b>Capitaux propres Part Groupe</b>              | 5    | <b>201 879</b> | <b>204 505</b> |
| Intérêts minoritaires                            |      | 1 675          | 1 868          |
| <b>Capitaux propres de l'ensemble consolidé</b>  |      | <b>203 554</b> | <b>206 373</b> |
| Provisions non courantes                         | 6    | 60 589         | 56 449         |
| Dettes financières long terme                    | 7    | 78 644         | 77 833         |
| Dettes de location long terme                    | 2    | 9 091          |                |
| Impôts différés passifs                          |      | 5 969          | 5 889          |
| <b>Total Passifs non courants</b>                |      | <b>154 293</b> | <b>140 171</b> |
| Provisions courantes                             |      | 11 846         | 12 952         |
| Dettes financières court terme                   | 7    | 23 058         | 22 535         |
| Dettes de location court terme                   | 2    | 4 060          |                |
| Dettes fournisseurs                              |      | 74 213         | 62 269         |
| Passifs d'impôts exigibles                       |      | 2 924          | 1 750          |
| Autres passifs financiers                        |      | 72 330         | 66 052         |
| Passifs destinés à être cédés                    |      | 14 212         | 11 593         |
| <b>Total Passifs courants</b>                    |      | <b>202 643</b> | <b>177 151</b> |
| <b>Total des Passifs et des Capitaux propres</b> |      | <b>560 490</b> | <b>523 695</b> |

# Comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2019

COMPTE DE RESULTAT CONSOLIDE AU 30 JUIN 2019

| en K€  | Note | Jun 2019       | Jun 2018       |
|--|------|----------------|----------------|
| Chiffre d'affaires net   | 8    | 286 523        | 275 808        |
| Production stockée   |      | 361            | 679            |
| Achats consommés y compris sous-traitance  |      | -118 211       | -112 349       |
| <b>Marge brute</b>   |      | <b>168 673</b> | <b>164 138</b> |
| <b>en % de production</b>  |      | <b>58.8%</b>   | <b>59.4%</b>   |
| <b>en % de chiffre d'affaires</b>  |      | <b>58.9%</b>   | <b>59.5%</b>   |
| Autres produits d'exploitation et subvention   |      | 1 873          | 1 102          |
| Dotations nettes aux provisions  |      | -2 079         | -742           |
| Charges externes   |      | -45 771        | -44 657        |
| Impôts, taxes & assimilés  |      | -3 972         | -3 711         |
| Frais de personnel   |      | -97 233        | -93 642        |
| Dotations aux amortissements   |      | -11 002        | -7 888         |
| Autres charges   |      | -1 802         | -1 260         |
| <b>RESULTAT OPERATIONNEL COURANT</b>   |      | <b>8 687</b>   | <b>13 340</b>  |
| <b>en % de chiffre d'affaires</b>  |      | <b>3.0%</b>    | <b>4.8%</b>    |
| Coût des restructurations  |      | 133            | -764           |
| Autres produits et charges non récurrents  |      | 227            | 3 433          |
| Variation des pertes de valeur et dépréciation des goodwill                                |      | -84            | -1 123         |
| <b>RESULTAT OPERATIONNEL</b>   |      | <b>8 963</b>   | <b>14 886</b>  |
| <b>en % de chiffre d'affaires</b>  |      | <b>3.1%</b>    | <b>5.4%</b>    |
| Produits financiers  |      | 1 069          | 1 413          |
| Charges financières  |      | -1 503         | -1 411         |
| <b>RESULTAT FINANCIER</b>  |      | <b>-434</b>    | <b>2</b>       |
| <b>RESULTAT AVANT IMPOT</b>  |      | <b>8 529</b>   | <b>14 888</b>  |
| Impôt Société  | 9    | -4 173         | -3 975         |
| Résultat mis en équivalence  |      | 47             | 35             |
| <b>RESULTAT NET DES ENTREPRISES CONSOLIDEES</b>  |      | <b>4 403</b>   | <b>10 948</b>  |
| <b>en % de chiffre d'affaires</b>  |      | <b>1.5%</b>    | <b>4.0%</b>    |
| - dont Part de la société mère   |      | 4 432          | 9 634          |
| - dont Part des minoritaires   |      | -29            | 1 314          |
| Résultat net par action de base et dilué (hors Autocontrôle) de l'ensemble consolidé, en € | 10   | 0.05           | 0.10           |

# Comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2019

ETAT DU RESULTAT GLOBAL AU 30 JUIN 2019

| en K€  | Note | Jun 2019     | Jun 2018     |
|--|------|--------------|--------------|
| Résultat net de l'exercice   |      | 4 403        | 10 948       |
| Autres éléments du résultat global pouvant ultérieurement être reclassés dans le résultat consolidé (brut) : |      |              |              |
| Ecart de conversion des états financiers des filiales en monnaie étrangère                                   |      | 49           | -402         |
| Instruments financiers, réévaluations d'actifs financiers disponibles à la vente, excédent de réévaluation   |      | 307          | -674         |
| Impôts sur ces autres éléments du résultat global  |      |              |              |
| Eléments relatifs aux activités abandonnées  |      |              |              |
| Autres éléments du résultat global définitivement reclassés hors du résultat consolidé (brut) :              |      |              |              |
| Gains et pertes actuariels sur engagements de retraite   |      | -3 662       |              |
| Impôts sur ces autres éléments du résultat global  |      | 1 126        |              |
| Eléments relatifs aux activités abandonnées  |      |              |              |
| <b>Résultat global total</b>   |      | <b>2 223</b> | <b>9 872</b> |
| Attribuable aux :  |      |              |              |
| Porteurs de capitaux de la société mère  |      | 2 235        | 8 696        |
| Intérêts minoritaires  |      | -12          | 1 176        |



# Comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2019

TABLEAU DE FLUX CONSOLIDÉ AU 30 JUIN 2019

| en K€  | Jun 2019       | Jun 2018       |
|--|----------------|----------------|
| <b>Résultat avant impôt</b>  | <b>8 576</b>   | <b>14 888</b>  |
| Elimination des charges et produits sans incidence sur la trésorerie                 |                |                |
| - Dotations aux amortissements d'exploitation  | 11 002         | 7 888          |
| - Variation des provisions d'exploitation, financière et non courantes               | -483           | 368            |
| - Variation des provisions pour perte de valeur et dépréciation du goodwill          | 85             | 1 123          |
| - Plus ou moins-values de cession  | 83             | -4 488         |
| Variation du besoin en fonds de roulement :  |                |                |
| - Variation des stocks et encours  | -7 212         | -6 936         |
| - Variation des clients, avances et acomptes et produits constatés d'avance          | -23 054        | -14 017        |
| - Variation des fournisseurs et charges constatées d'avance                          | 11 853         | 8 024          |
| - Variation des créances et dettes fiscales  | 5 774          | -3 167         |
| - Variation des autres créances et dettes  | 4 714          | 7 214          |
| <b>Flux de trésorerie provenant des activités</b>                                    | <b>11 338</b>  | <b>10 897</b>  |
| Impôts sur le résultat   | -4 769         | -4 093         |
| <b>Flux de trésorerie net provenant des activités opérationnelles</b>                | <b>6 569</b>   | <b>6 804</b>   |
| Cessions d'immobilisations   | 164            | 878            |
| Cessions des titres consolidés   |                | 6 333          |
| Acquisitions des titres consolidés net de la trésorerie acquise                      | -7 652         | -9 733         |
| Acquisitions d'immobilisations incorporelles et corporelles                          | -9 517         | -6 970         |
| Acquisitions d'immobilisations financières   | -61            | -160           |
| <b>Flux de trésorerie net provenant des activités d'investissement</b>               | <b>-17 066</b> | <b>-9 652</b>  |
| Augmentation des dettes auprès des établissements de crédit                          | 9 700          | 29 785         |
| Augmentation des autres dettes financières   | 364            | 662            |
| Remboursement des locations selon IFRS 16  | -2 467         | -33            |
| Remboursement des dettes auprès des établissements de crédit                         | -9 415         | -6 696         |
| Remboursement des autres dettes financières  | -84            | -362           |
| Dividendes versés par Groupe SFPI SA   | -4 861         | -5 272         |
| Dividendes versés aux minoritaires des filiales                                      | -181           | -1 376         |
| <b>Flux de trésorerie net provenant des activités de financement</b>                 | <b>-6 944</b>  | <b>16 708</b>  |
| <b>Variation de trésorerie</b>   | <b>-17 441</b> | <b>13 860</b>  |
| Trésorerie à l'ouverture de la période (1)   | 125 013        | 115 747        |
| Impact des variations des taux de change   | 17             | -108           |
| Impact de la trésorerie des activités abandonnées / activités destinés à être cédées | -1 149         |                |
| Trésorerie à la clôture de la période (1)  | 106 440        | 129 499        |
| <b>Variation de trésorerie constatée</b>   | <b>-17 441</b> | <b>13 860</b>  |
| <b>Capacité d'autofinancement des activités poursuivies</b>                          | <b>14 494</b>  | <b>15 686</b>  |
| <b>(1) La trésorerie de clôture se décompose en :</b>                                |                |                |
| Disponibilités   | 49 372         | 63 354         |
| Equivalents de trésorerie  | 61 550         | 69 163         |
| <i>Trésorerie active</i>   | <i>110 922</i> | <i>132 517</i> |
| Découverts et crédits spots  | -4 482         | -3 018         |
| <i>Trésorerie</i>  | <i>106 440</i> | <i>129 499</i> |

# Comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2019

ETAT DE VARIATION DES CAPITAUX PROPRES AU 30 JUIN 2019

|   | Part du groupe |                         |                        |          |                    |         | Intérêts<br>minoritaires | Total des CP |
|---|----------------|-------------------------|------------------------|----------|--------------------|---------|--------------------------|--------------|
|   | Capital        | Réserves<br>consolidées | Ecart de<br>conversion | Résultat | Actions<br>propres | Total   |                          |              |
| Solde au 01-01-2018   | 80 973         | 89 725                  | -734                   | 25 038   | -6 377             | 188 625 | 29 903                   | 218 528      |
| Affectation du résultat   |                | 19 766                  |                        | -19 766  |                    | 0       |                          | 0            |
| Dividendes versés   |                |                         |                        | -5 272   |                    | -5 272  | -1 376                   | -6 648       |
| Augmentation /<br>Réduction de Capital  |                |                         |                        |          |                    | 0       |                          | 0            |
| Actions d'auto-contrôle   |                |                         |                        |          |                    | 0       |                          | 0            |
| <i>Total des transactions<br/>avec les actionnaires</i>                           | 0              | 19 766                  | 0                      | -25 038  | 0                  | -5 272  | -1 376                   | -6 648       |
| <i>Variations de périmètre</i>  |                | -724                    |                        |          |                    | -724    | -953                     | -1 677       |
| Autres éléments du<br>résultat global   |                | -637                    | -301                   |          |                    | -938    | -134                     | -1 072       |
| Résultat de la période  |                |                         |                        | 9 635    |                    | 9 635   | 1 314                    | 10 949       |
| <i>Total des produits et<br/>charges comptabilisés au<br/>titre de la période</i> | 0              | -637                    | -301                   | 9 635    | 0                  | 8 697   | 1 180                    | 9 877        |
| Solde au 30-06-2018   | 80 973         | 108 130                 | -1 035                 | 9 635    | -6 377             | 191 326 | 28 754                   | 220 080      |
| Affectation du résultat   |                |                         |                        |          |                    |         |                          |              |
| Dividendes versés   |                |                         |                        |          |                    |         | 51                       | 51           |
| Augmentation /<br>Réduction de Capital  | 8 413          |                         |                        |          |                    | 8 413   |                          | 8 413        |
| Actions d'auto-contrôle   |                |                         |                        |          |                    | 0       | 0                        | 0            |
| <i>Total des transactions<br/>avec les actionnaires</i>                           | 8 413          | 0                       | 0                      | 0        | 0                  | 8 413   | 51                       | 8 464        |
| <i>Variations de périmètre</i>  |                | 578                     |                        |          |                    | 578     | -28 345                  | -27 767      |
| Autres éléments du<br>résultat global   |                | 75                      | 91                     |          |                    | 166     | 83                       | 249          |
| Résultat de la période  |                |                         |                        | 4 022    |                    | 4 022   | 1 325                    | 5 347        |
| <i>Total des produits et<br/>charges comptabilisés au<br/>titre de la période</i> | 0              | 75                      | 91                     | 4 022    | 0                  | 4 188   | 1 408                    | 5 596        |
| Solde au 31-12-2018   | 89 386         | 108 783                 | -944                   | 13 657   | -6 377             | 204 505 | 1 868                    | 206 373      |
| Affectation du résultat   |                | 8 796                   |                        | -8 796   |                    | 0       | 0                        | 0            |
| Dividendes versés   |                |                         |                        | -4 861   |                    | -4 861  | -181                     | -5 042       |
| Augmentation /<br>Réduction de Capital  |                |                         |                        |          |                    | 0       |                          | 0            |
| Actions d'auto-contrôle   |                |                         |                        |          |                    | 0       | 0                        | 0            |
| <i>Total des transactions<br/>avec les actionnaires</i>                           | 0              | 8 796                   | 0                      | -13 657  | 0                  | -4 861  | -181                     | -5 042       |
| <i>Variations de périmètre</i>  |                |                         |                        |          |                    | 0       |                          | 0            |
| Autres éléments du<br>résultat global   |                | -2 243                  | 46                     |          |                    | -2 197  | 17                       | -2 180       |
| Résultat de la période  |                |                         |                        | 4 432    |                    | 4 432   | -29                      | 4 403        |
| <i>Total des produits et<br/>charges comptabilisés au<br/>titre de la période</i> | 0              | -2 243                  | 46                     | 4 432    | 0                  | 2 235   | -12                      | 2 223        |
| Solde au 30-06-2019   | 89 386         | 115 336                 | -898                   | 4 432    | -6 377             | 201 879 | 1 675                    | 203 554      |

# Comptes consolidés semestriels résumés au 30 juin 2019

ANNEXE AUX COMPTES CONSOLIDÉS AU 30 juin 2019

## Introduction

Les comptes consolidés sont établis en euros. Sauf mention spécifique, tous les chiffres sont donnés en milliers d'euros.

## Faits marquants

Le 5 juin 2019, DOM Security a acquis 100 % de la société Hoberg qui distribue en Belgique la gamme de cylindre DOM. Cette société a été achetée pour 7,8 M€ par un emprunt de 6,8 M€ sur 7 ans. Hoberg réalise un chiffre d'affaires annuel de 5,3 M€ et emploie 24 salariés. Elle contribue pour 0,4 M€ au CA consolidé du premier semestre.

Groupe SFPI a acquis pour 1,03 M€ la SCI Dubois qui détenait l'usine louée à la société FABER. S'agissant d'un achat de bien isolé, cet investissement figure dans les flux d'acquisition d'immobilisations corporelles.

## Principes comptables, méthodes d'évaluation, options IFRS retenues

### DECLARATION DE CONFORMITE ET BASE DE PREPARATION DES ETATS FINANCIERS

Ces comptes consolidés résumés du premier semestre 2019 sont établis en conformité avec la norme IAS 34 « Information financière intermédiaire », telle qu'adoptée par l'union européenne. Ils ne comprennent pas l'ensemble des informations demandées pour les états financiers annuels et doivent être lus en liaison avec les comptes consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2018.

Les principes comptables utilisés pour la préparation de ces comptes semestriels sont identiques à ceux appliqués pour la préparation des comptes consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2018, à l'exception des nouvelles normes applicables à compter du 1er janvier 2019.

Les nouveaux textes obligatoirement applicables à compter du 1er janvier 2019 concernent:

- IFRS 16 – Contrats de locations
- Amendements à IAS 19 : « Avantage du personnel : modification, réduction ou liquidation du régime »,
- Amendements à IAS 28 : « Intérêts à long terme dans les entreprises associées et coentreprises »,
- Amendements à IFRS 9 : « Clause de remboursement anticipée avec rémunération négative »,
- Améliorations annuelles du cycle 2015 -2017 des IFRS,
- IFRIC 23 « Incertitude relative au traitement des impôts sur le résultat ».

Les amendements à IAS 19, IAS 28, IFRS 9, les améliorations annuelles du cycle 2015 -2017 des IFRS et la norme IFRIC 23 n'ont pas eu d'incidence significative sur les comptes consolidés du Groupe.

### Application de la norme IFRS 16 au 1er janvier 2019

Le Groupe a adopté la norme IFRS 16 à compter du 1er janvier 2019 en utilisant l'approche rétrospective simplifiée et n'a donc pas retraité le comparatif de la période de référence 2018, comme le permettent les dispositions transitoires spécifiques de la norme. L'effet cumulatif de l'application de cette norme a été comptabilisé dans les capitaux propres d'ouverture.

L'application de cette norme a entraîné la comptabilisation d'actifs correspondant aux droits d'utilisation et de passifs correspondant aux dettes de loyers relatifs aux contrats de location auparavant classés en tant que contrats de location simple au sens de la norme IAS 17.

Le Groupe reconnaît un contrat de location dès lors qu'il obtient la quasi-totalité des avantages économiques liés à l'utilisation d'un actif identifié et qu'il a un droit de contrôler cet actif.

Le Groupe a appliqué les deux exemptions prévues par la norme, c'est-à-dire : les contrats ayant une durée inférieure ou égale à 12 mois, ou les contrats pour lesquels l'actif sous-jacent a une valeur neuve inférieure à 5 000 USD. Les loyers relatifs à ces contrats restent comptabilisés en charges externes dans le résultat opérationnel.

Pour Groupe SFPI, les principaux contrats entrant dans le champ d'application de la norme concernent les immeubles et locaux ainsi que la flotte de véhicules.

La valeur de l'actif et de la dette de location représente au 1<sup>er</sup> janvier 2019 la valeur actualisée des paiements futurs de loyers. Les paiements au titre des contrats de location tiennent compte des loyers fixes ou variables liés à un index ou un taux dès lors qu'ils sont connus au début du contrat.

La durée de location est définie contrat par contrat et correspond à la période ferme de l'engagement en tenant compte des périodes optionnelles qui seront raisonnablement certaines d'être exercées.

Le taux d'actualisation appliqué est basé sur le taux d'emprunt marginal du Groupe à la date de transition.

Les droits d'utilisation relatifs aux contrats de location sont amortis sur la durée retenue pour le calcul de la dette de loyers. Le mode d'amortissement est le mode linéaire.

Au bilan, les dettes locatives sont distinguées en part non courante (+ d'un an) et courante (- d'un an).

Au compte de résultat, les charges d'amortissement sont comptabilisées dans les dotations aux amortissements et provisions du résultat opérationnel courant. Les charges d'intérêts des dettes de loyers sont incluses dans le résultat financier.

#### Impact de la première application d'IFRS 16

Groupe SFPI applique pour la première fois la norme IFRS 16 ce qui entraîne (cf. Note 2) :

- A l'actif la constatation à la clôture de 17 130 K€ de droits d'utilisation dont 5 267 K€ de leasing auparavant classés dans les immobilisations corporelles ;
- Au passif la constatation à la clôture de 9 091 K€ de dette de location, à long terme et 4 060 K€ de dette de location à court terme, dont 952 K€ long terme et 403 K€ court terme pour les leasings ;
- Dans le résultat courant, le remplacement de 2 354 K€ de dettes de loyers hors crédit-bail par 2 299 K€ d'amortissement de droits d'utilisation
- Dans le résultat financier, la comptabilisation de 12 K€ d'intérêt
- Dans les flux de trésorerie provenant des activités et dans la capacité d'autofinancement 2 299 K€ d'amortissement supplémentaire de droits d'utilisation
- Dans les flux de trésorerie provenant des activités de financement 2 366 K€ de remboursement de dette de location hors leasing.

Le tableau ci-dessous présente les impacts de la première application d'IFRS 16 sur le bilan consolidé au 1er janvier 2019 :

| <b>ACTIF (en milliers d'euros)</b>                     | <b>31/12/2018</b> | Première application IFRS 16 | <b>01/01/2019</b> |
|--|-------------------|------------------------------|-------------------|
| Goodwill   | 53 555            |                              | 53 555            |
| Immobilisations incorporelles                          | 6 823             |                              | 6 823             |
| Immobilisations corporelles                            | 83 419            | - 4 247                      | 79 172            |
| Droits d'utilisation relatifs aux contrats de location |                   | 12 188                       | 12 188            |
| Participations dans les entreprises associées          | 1 075             |                              | 1 075             |
| Autres actifs financiers non courants                  | 5 161             |                              | 5 161             |
| Impôts différés actifs                                 | 16 842            |                              | 16 842            |
| <b>ACTIFS NON COURANTS</b>                             | <b>166 875</b>    | <b>7 941</b>                 | <b>174 816</b>    |
| Stocks et en-cours                                     | 79 214            |                              | 79 214            |
| Créances clients                                       | 102 297           |                              | 102 297           |
| Autres actifs financiers courants                      | 35 035            |                              | 35 035            |
| Trésorerie et équivalents de trésorerie                | 127 897           |                              | 127 897           |
| Actifs destinés à être cédés                           | 12 377            |                              | 12 377            |
| <b>ACTIFS COURANTS</b>                                 | <b>356 820</b>    |                              | <b>356 820</b>    |
| <b>TOTAL DE L'ACTIF</b>                                | <b>523 695</b>    | <b>7 941</b>                 | <b>531 636</b>    |

| <b>PASSIF (en milliers d'euros)</b>      | <b>31/12/2018</b> | Première application IFRS 16 | <b>01/01/2019</b> |
|--|-------------------|------------------------------|-------------------|
| Capital                                  | 89 386            |                              | 89 386            |
| Réserves consolidées / Part Groupe       | 101 462           |                              | 101 462           |
| Résultats net part du groupe             | 13 657            |                              | 13 657            |
| <b>Capitaux propres - part du groupe</b> | <b>204 505</b>    |                              | <b>204 505</b>    |
| Intérêts minoritaires                    | 1 868             |                              | 1 868             |
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                  | <b>206 373</b>    |                              | <b>206 373</b>    |
| Provisions non courantes                 | 56 449            |                              | 56 449            |
| Dettes financières long terme            | 77 833            | -833                         | 77 000            |
| Dettes de location long terme            |                   | 5 202                        | 5 202             |
| Impôts différés passifs                  | 5 889             |                              | 5 889             |
| <b>PASSIFS NON COURANTS</b>              | <b>140 171</b>    | <b>4 369</b>                 | <b>144 540</b>    |
| Provisions courantes                     | 12 952            |                              | 12 952            |
| Dettes financières court terme           | 22 535            | -374                         | 22 161            |
| Dettes de location court terme           |                   | 3 946                        | 3 946             |
| Dettes fournisseurs                      | 62 269            |                              | 62 269            |
| Passifs d'impôts exigibles               | 1 750             |                              | 1 750             |
| Autres passifs financiers                | 66 052            |                              | 66 052            |
| Passifs destinés à être cédés            | 11 593            |                              | 11 593            |
| <b>PASSIFS COURANTS</b>                  | <b>177 151</b>    | <b>3 572</b>                 | <b>180 723</b>    |
| <b>TOTAL DU PASSIF</b>                   | <b>523 695</b>    | <b>7 941</b>                 | <b>531 636</b>    |

Au 1<sup>er</sup> janvier 2019, la valeur comptable du droit d'utilisation relatif aux contrats de location s'élève à 12 188 K€ et est égale à la dette de location et au reclassement des immobilisations comptabilisées au 31 décembre 2018 en location financement conformément à IAS 17 pour un montant de 4 247 K€.

De même, la dette de location financement figurant au bilan du 31 décembre 2018 en dettes financières est reclassée au 1<sup>er</sup> janvier 2019 sur les lignes de dettes de location non courantes et courantes pour un total de 1 207 K€.

#### RECOURS A DES ESTIMATIONS

Les principales estimations faites par la Direction et jugements exercés pour l'établissement des états financiers consolidés résumés au 30 juin 2019 sont identiques à ceux décrits dans les états financiers consolidés de l'exercice clos le 31 décembre 2018 auxquels s'ajoutent les estimations et jugements relatifs à l'évaluation des droits d'utilisation de l'actif et engagements locatifs retenus dans le cadre de l'application d'IFRS 16 – contrat de location.

#### PERIMETRE DE CONSOLIDATION, PRESENTATION

Le périmètre de consolidation est identique à celui du 31 décembre 2018, à l'exception des acquisitions des sociétés Hoberg et SCI Dubois.

## Autres notes annexes aux états financiers consolidés semestriels résumés

Sauf indication contraire, les chiffres ci-après sont exprimés en milliers d'euros.

### NOTE 1 – GOODWILL

Les valeurs des goodwill pour chaque Unité Génératrice de Trésorerie au 30 juin 2019 sont les suivantes :

|  | Valeurs brutes<br>30-06-2019 | Dépréciations<br>30-06-2019 | Valeurs nettes<br>30-06-2019 | Valeurs nettes<br>31-12-2018 |
|--|------------------------------|-----------------------------|------------------------------|------------------------------|
| Pôle DOM SECURITY                        | 92 343                       | -48 789                     | 43 554                       | 38 185                       |
| <i>dont PICARD-SERRURES</i>              | 7 525                        | -2 588                      | 4 937                        | 4 937                        |
| <i>dont Dom Participations - Beugnot</i> | 1 248                        | 0                           | 1 248                        | 1 248                        |
| <i>dont DENY Security</i>                | 27 814                       | -10 796                     | 17 018                       | 17 018                       |
| <i>dont Groupe DOM</i>                   | 7 435                        | -333                        | 7 102                        | 7 435                        |
| <i>dont OMNITECH Security</i>            | 2 696                        | 0                           | 2 696                        | 2 696                        |
| <i>dont ELIOT et Cie</i>                 | 103                          | 0                           | 103                          | 103                          |
| <i>dont ANTIPANIC SRL</i>                | 5 081                        | 0                           | 5 081                        | 5 081                        |
| <i>dont HOBERG</i>                       | 5 370                        | 0                           | 5 370                        |                              |
| Pôle MMD                                 | 4 834                        | 0                           | 4 834                        | 4 834                        |
| <i>dont Cipriani Phe</i>                 | 4 834                        |                             | 4 834                        | 4 834                        |
| Pôle NEU JKF                             | 11 545                       | -1 003                      | 10 542                       | 10 536                       |
| <i>dont NEU FEVI</i>                     | 1 003                        | -1 003                      | 0                            | 0                            |
| <i>dont Groupe JKF</i>                   | 10 542                       | 0                           | 10 542                       | 10 536                       |
| <b>Total</b>                             | <b>108 722</b>               | <b>-49 792</b>              | <b>58 930</b>                | <b>53 555</b>                |

Au cours du premier semestre 2019, suite à l'acquisition de la société HOBERG en juin 2019, le Groupe a comptabilisé un goodwill provisoire de 5 370 K€.

Les tests de perte de valeur effectués dans le cadre d'indice de perte de valeur n'ont pas entraîné de comptabilisation de dépréciation de goodwill.

## NOTE 2 – DROITS D'UTILISATION ET IMPACT DE LA NORME IFRS 16

Suite à la première application d'IFRS 16, les impacts sur les comptes d'actifs immobilisés sont les suivants :

|  | Bail immobilier | Machines et équipements | Matériels bureaux et informatiques | Véhicules et matériels transports | Total 30-06-2019 |
|--|-----------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------------|
| Actif immobilisé net Crédit bail et location financement au 31/12/2018 | 3 877           | 313                     | 58                                 |                                   | 4 248            |
| Droits d'utilisation au 01/01/2019                                     | 3 487           | 88                      | 335                                | 4 031                             | 7 941            |
| Nouveaux contrats sur la période                                       | 7 120           |                         | 145                                | 573                               | 7 838            |
| <i>dont crédits baux</i>   | 1 617           |                         |                                    |                                   | 1 617            |
| Amortissements sur la période  | -1 410          | -75                     | -97                                | -1 315                            | -2 897           |
| <i>dont crédits baux</i>   | -529            | -69                     |                                    |                                   | -598             |
| <b>Droits d'utilisation au 30/06/2019</b>                              | <b>13 074</b>   | <b>326</b>              | <b>441</b>                         | <b>3 289</b>                      | <b>17 130</b>    |
| <i>dont crédits baux</i>   | 4 965           | 244                     | 58                                 | 0                                 | 5 267            |

L'impact de la première application de la norme IFRS 16 sur le compte de résultat du Groupe est le suivant

|                                      | IFRS 16       | IAS 17 ancienne norme | Impact    |
|--------------------------------------|---------------|-----------------------|-----------|
| Loyers                               |               | -2 354                | 2 354     |
| Dotation aux amortissements          | -2 299        |                       | -2 299    |
| <b>Résultat opérationnel courant</b> | <b>-2 299</b> | <b>-2 354</b>         | <b>55</b> |
| Charges d'intérêts                   | 12            |                       | 12        |
| <b>Résultat net</b>                  | <b>-2 287</b> | <b>-2 354</b>         | <b>67</b> |

### Dettes de locations IFRS

|                          | Dettes au 01/01/2019 | Nouvelles dettes | Remboursement de capital au 30/06/2019 | Total 30-06-2019 | dont dette à moins d'un an |
|--------------------------|----------------------|------------------|--|------------------|----------------------------|
| Dettes locations         | 9 148                | 6 470            | -2 467                                 | 13 151           | 3 657                      |
| <i>dont crédits baux</i> | 1 207                | 249              | -101                                   | 1 355            | 403                        |

|                               | Pôle Dom Security | Pôle NEU JKF | Pôle MAC     | Pôle MMD   | SFPI & Autres | Total 30-06-2019 |
|-------------------------------|-------------------|--------------|--------------|------------|---------------|------------------|
| Dettes < 1 an location simple | 1 205             | 826          | 797          | 176        | 653           | 3 657            |
| Dettes > 1 an location simple | 1 688             | 1 214        | 526          | 190        | 4 521         | 8 139            |
| Dettes < 1 an crédit bail     | 117               | 14           | 116          | 156        |               | 403              |
| Dettes > 1 an crédit bail     | 179               |              | 485          | 288        |               | 952              |
| <b>Total</b>                  | <b>3 189</b>      | <b>2 054</b> | <b>1 924</b> | <b>810</b> | <b>5 174</b>  | <b>13 151</b>    |

### NOTE 3 – AUTRES ACTIFS FINANCIERS COURANTS

|                             | 30-06-2019    | 31-12-2018    |
|-----------------------------|---------------|---------------|
| Créances d'exploitation     | 28 084        | 32 393        |
| Charges constatées d'avance | 3 671         | 2 642         |
| <b>Total consolidé</b>      | <b>31 755</b> | <b>35 035</b> |

### NOTE 4 – TRESORERIE ET EQUIVALENT DE TRESORERIE

Ils se détaillent comme suit en valeur nette :

|  | 30-06-2019     | 31-12-2018     |
|--|----------------|----------------|
| Valeurs mobilières de placement et équivalents de trésorerie | 61 550         | 75 532         |
| Disponibilités   | 49 372         | 52 365         |
| <b>Total consolidé</b>                                       | <b>110 922</b> | <b>127 897</b> |

Les valeurs mobilières de placement sont pratiquement exclusivement constituées de certificat de dépôt auprès de banque de premier ordre.

### NOTE 5 – CAPITAUX PROPRES ET INTERETS MINORITAIRES

Au 30 juin 2019, le capital social est composé de 99 317 902 actions de 0,90€.

La Société possède 2 098 253 actions propres, soit 2,1%.

### NOTE 6 – PROVISIONS NON COURANTES

Les provisions pour risques et charges inscrites au bilan consolidé ont évolué de la manière suivante :

|   | 30-06-2019    | 31-12-2018    |
|---|---------------|---------------|
| Indemnités de fin de carrière et Médailles du travail | 59 023        | 54 883        |
| Droits des représentants en Allemagne                 | 1 566         | 1 566         |
| <b>Provisions non courantes</b>                       | <b>60 589</b> | <b>56 449</b> |

Les variations des provisions pour indemnités de fin de carrière et pensions se détaillent comme suit :

|   | 30-06-2019    | 31-12-2018    |
|---|---------------|---------------|
| <b>Indemnité de fin de carrière et pensions en début de période</b>       | <b>54 883</b> | <b>53 498</b> |
| <i>Eléments comptabilisés dans le compte de résultat</i>                  | <i>478</i>    | <i>918</i>    |
| <i>Eléments comptabilisés dans les autres éléments du résultat global</i> | <i>3 662</i>  | <i>-358</i>   |
| <i>Effets des modifications périmètres</i>                                |               | <i>825</i>    |
| <b>Indemnité de fin de carrière et pensions en fin de période</b>         | <b>59 023</b> | <b>54 883</b> |

Les 3 662 K€ d'écarts actuariels comptabilisés dans les autres éléments du résultat global s'expliquent par la baisse des taux d'intérêts de <0,6> point au 30 Juin 2019.



## NOTE 7 – EMPRUNTS ET DETTES FINANCIERES

Les emprunts et dettes financières sont des passifs enregistrés au coût amorti.

Leur répartition au 30 juin 2019, par échéance et par catégorie est la suivante :

| Emprunts et Dettes                         | Total au 30-06-2019 |                   |               |                | Total<br>31-12-2018 |
|--|---------------------|-------------------|---------------|----------------|---------------------|
|  | <1 an               | >1 an à<br><5 ans | >5 ans        | Total          |                     |
| Emprunts et Dettes                         | 18 289              | 64 007            | 10 155        | 92 451         | 91 790              |
| Concours bancaires courants                | 4 482               |                   |               | 4 482          | 2 884               |
| <b>Auprès des établissements de crédit</b> | <b>22 771</b>       | <b>64 007</b>     | <b>10 155</b> | <b>96 933</b>  | <b>94 674</b>       |
| Autres dettes financières                  | 192                 | 3 635             |               | 3 827          | 3 747               |
| Participation                              | 95                  | 847               |               | 942            | 740                 |
| <b>Auprès d'autres organismes</b>          | <b>287</b>          | <b>4 482</b>      | <b>0</b>      | <b>4 769</b>   | <b>4 487</b>        |
| <b>Total</b>                               | <b>23 058</b>       | <b>68 489</b>     | <b>10 155</b> | <b>101 702</b> | <b>99 161</b>       |
| Soit à court terme et long terme           | 23 058              | 78 644            |               |                |                     |

En application d'IFRS 16, les dettes des locations financement (crédits baux principalement) ont été reclassées en dettes de location.

Les autres dettes financières sont principalement constituées par les options de rachat de minoritaires.

### Risque de liquidités :

Les emprunts et dettes financières ci-dessus sont à rapprocher des liquidités et placements au 30 juin 2019, soit 110 922 K€ contre 127 897 K€ au 31 décembre 2018.

La trésorerie nette a donc évolué comme suit :

|  | 30-06-2019    | 31-12-2018    |
|--|---------------|---------------|
| Disponibilités et autres titres placés                             | 110 922       | 127 897       |
| Emprunts et dettes financières auprès des établissements de crédit | -96 933       | -94 674       |
| <b>Trésorerie nette auprès des établissements de crédits</b>       | <b>13 989</b> | <b>33 223</b> |
| Autres dettes financières  | -4 769        | -4 487        |
| <b>Trésorerie globale nette</b>                                    | <b>9 220</b>  | <b>28 736</b> |

Il n'y a pas d'emprunts et dettes financières libellés dans des devises autres que celles de la zone de l'euro.

|   | Pôle Dom<br>Security | Pôle<br>NEU JKF | Pôle MAC     | Pôle MMD     | SFPI &<br>Autres | Total<br>30-06-2019 |
|---|----------------------|-----------------|--------------|--------------|------------------|---------------------|
| Dettes < 1 an                               | 3 694                | 8 219           | 3 582        | 1 838        | 5 725            | 23 058              |
| Dettes > 1 an et < 5 ans                    | 17 710               | 25 600          | 4 574        | 6 282        | 14 324           | 68 490              |
| Dettes > 5 ans                              | 3 868                | 848             | 534          | 1 071        | 3 833            | 10 154              |
| <b>Total</b>                                | <b>25 272</b>        | <b>34 667</b>   | <b>8 690</b> | <b>9 191</b> | <b>23 882</b>    | <b>101 702</b>      |
| Trésorerie                                  | 22 081               | 13 397          | 17 914       | 18 321       | 39 209           | 110 922             |
| <b>Total Trésorerie nette juin<br/>2019</b> | <b>-3 191</b>        | <b>-21 270</b>  | <b>9 224</b> | <b>9 130</b> | <b>15 327</b>    | <b>9 220</b>        |
| Total Trésorerie nette 2018                 | 6 340                | -18 886         | 16 841       | 16 445       | 6 789            | 27 529              |

## NOTE 8– INFORMATION SECTORIELLE

La répartition du chiffre d'affaires selon les secteurs opérationnels est la suivante :

|                        | Variation     |              | Juin 2019      |                | Juin 2018      |                |
|------------------------|---------------|--------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
|                        | en K€         | %            | en K€          | %              | en K€          | %              |
| Pôle Dom Security      | 7 471         | 7.88%        | 102 297        | 35.70%         | 94 826         | 34.38%         |
| Pôle NEU JKF           | 396           | 0.73%        | 54 365         | 18.97%         | 53 969         | 19.57%         |
| Pôle MMD               | 4 195         | 17.00%       | 28 876         | 10.08%         | 24 681         | 8.95%          |
| Pôle MAC               | -1 347        | -1.32%       | 100 985        | 35.24%         | 102 332        | 37.10%         |
| Pôle Autres            | 0             |              | 0              |                | 0              |                |
| <b>Total consolidé</b> | <b>10 715</b> | <b>3.88%</b> | <b>286 523</b> | <b>100.00%</b> | <b>275 808</b> | <b>100.00%</b> |

Le compte de résultat par branche est le suivant :

| Juin 2019                                       | Pôle Dom Security | Pôle NEU JKF  | Pôle MMD     | Pôle MAC    | Autres et retraitements | Total        |
|---|-------------------|---------------|--------------|-------------|-------------------------|--------------|
| Chiffre d'affaires                              | 102 322           | 54 438        | 28 876       | 100 986     | -99                     | 286 523      |
| Marge   | 70 687            | 28 742        | 15 486       | 53 838      | -80                     | 168 673      |
| en % production (1)                             | 68.6%             | 52.7%         | 54.9%        | 53.2%       |                         | 58,8%        |
| en % CA   | 69.1%             | 52.8%         | 53.6%        | 53.3%       |                         | 58.9%        |
| Résultat Opérationnel Courant                   | 7 413             | -1 217        | 1 977        | 616         | -102                    | 8 687        |
| Résultat Opérationnel                           | 7 314             | -975          | 1 977        | 748         | -101                    | 8 963        |
| Résultat Financier                              | -11               | -307          | -15          | -72         | -29                     | -434         |
| Impôt   | -2 045            | -221          | -651         | -938        | -318                    | -4 173       |
| <b>Résultat net des entreprises consolidées</b> | <b>5 306</b>      | <b>-1 503</b> | <b>1 312</b> | <b>-261</b> | <b>-451</b>             | <b>4 403</b> |

| Juin 2018                                       | Pôle Dom Security | Pôle NEU JKF | Pôle MMD     | Pôle MAC     | Autres et retraitements | Total         |
|---|-------------------|--------------|--------------|--------------|-------------------------|---------------|
| Chiffre d'affaires                              | 94 842            | 53 992       | 24 681       | 102 340      | -47                     | 275 808       |
| Marge   | 65 871            | 29 034       | 14 690       | 54 557       | -14                     | 164 138       |
| en % production (1)                             | 70,1%             | 53.0%        | 59.1%        | 53.0%        |                         | 59.4%         |
| en % CA   | 69.5%             | 53.8%        | 59.5%        | 53.3%        |                         | 59.5%         |
| Résultat Opérationnel Courant                   | 7 444             | 509          | 2 968        | 2 967        | -548                    | 13 340        |
| Résultat Opérationnel                           | 6 345             | 184          | 7 324        | 2 129        | -1 096                  | 14 886        |
| Résultat Financier                              | 26                | -251         | 18           | -26          | 235                     | 2             |
| Impôt   | -1 925            | -358         | -1 072       | -823         | 203                     | -3 975        |
| <b>Résultat net des entreprises consolidées</b> | <b>4 481</b>      | <b>-425</b>  | <b>6 270</b> | <b>1 280</b> | <b>-658</b>             | <b>10 948</b> |

(1) Le pourcentage de production est égal à : Marge brute / (Chiffre d'affaires net + Production stockée)

La colonne « Autres et Retraitements » comprend :

- L'activité holding du Groupe ;
- Les éliminations entre les secteurs opérationnels.

## Répartition des actifs et des passifs

La répartition des actifs nets totaux et des passifs courants en fonction des branches d'activité est la suivante :

|                        | Total des Actifs<br>(valeur nette) |                | Total des Passifs<br>non courants |                | Total des Passifs<br>courants |                |
|------------------------|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|----------------|-------------------------------|----------------|
|                        | Juin 2019                          | 2018           | Juin 2019                         | 2018           | Juin 2019                     | 2018           |
| Pôle Dom Security      | 220 765                            | 198 886        | 72 329                            | 60 761         | 53 494                        | 46 515         |
| Pôle NEU JKF           | 111 235                            | 103 822        | 34 359                            | 32 432         | 57 885                        | 53 310         |
| Pôle MMD               | 61 679                             | 65 071         | 11 533                            | 11 284         | 23 809                        | 22 302         |
| Pôle MAC               | 120 449                            | 102 240        | 13 039                            | 11 582         | 55 955                        | 41 171         |
| Pôle Autres            | 46 362                             | 53 676         | 23 033                            | 24 112         | 11 500                        | 13 854         |
| <b>Total consolidé</b> | <b>560 490</b>                     | <b>523 695</b> | <b>154 293</b>                    | <b>140 171</b> | <b>202 643</b>                | <b>177 152</b> |

## NOTE 9 – IMPOT SUR LES SOCIETES

L'impôt net consolidé se décompose ainsi :

|                            | Juin 2019     | Juin 2018     |
|----------------------------|---------------|---------------|
| CVAE                       | -1 223        | -1 203        |
| Impôt Sociétés France      | -2 127        | -1 926        |
| Impôt Sociétés Etranger    | -1 418        | -964          |
| Impôt différé net          | 596           | 118           |
| <b>Impôt net consolidé</b> | <b>-4 172</b> | <b>-3 975</b> |

## NOTE 10 – RESULTAT PAR ACTION

|  | Juin 2019         | Juin 2018         |
|--|-------------------|-------------------|
| Nombre d'actions au capital                          | 99 317 902        | 89 969 862        |
| Actions d'auto-contrôle                              | 2 098 253         | 2 098 253         |
| <b>Nombre d'actions au capital au 30-06-2019</b>     | <b>97 219 649</b> | <b>87 871 609</b> |
| <b>Résultat net par action de base et dilué en €</b> | <b>0.05</b>       |                   |

Le résultat par action est calculé en divisant le résultat net part du Groupe par le nombre moyen pondéré d'actions ordinaires en circulation, déduction faite des actions détenues en auto-contrôle.

Aucun instrument dilutif du capital n'a été émis par la société.

## NOTE 11 – DIVIDENDES PROPOSES

Le dividende qui a été voté par les Actionnaires lors de l'Assemblée générale du 7 juin 2019 est de 0,05 euros par action.

| en €                  | Juin 2019 | Juin 2018 |
|-----------------------|-----------|-----------|
| Dividendes versés     | 4 860 982 | 5 272 297 |
| Dividendes par action | 0.05      | 0.06      |

#### NOTE 12 – EFFECTIFS

Les effectifs en fin d'année se répartissent comme suit :

|                        | France       |              | Etranger     |              | Total        |              |
|------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                        | 30-06-2019   | 31-12-2018   | 30-06-2019   | 31-12-2018   | 30-06-2019   | 31-12-2018   |
| Pôle Dom Security      | 576          | 562          | 1 092        | 1 071        | 1 668        | 1 633        |
| Pôle NEU JKF           | 350          | 345          | 388          | 368          | 738          | 713          |
| Pôle MMD               | 221          | 220          | 43           | 42           | 264          | 262          |
| Pôle MAC               | 1 194        | 1 199        | 38           | 35           | 1 232        | 1 234        |
| Pôle Autres            | 12           | 16           |              |              | 12           | 16           |
| <b>Total consolidé</b> | <b>2 353</b> | <b>2 342</b> | <b>1 561</b> | <b>1 516</b> | <b>3 914</b> | <b>3 858</b> |

#### NOTE 13 – ENGAGEMENTS HORS BILAN

Les engagements hors bilan dans le Groupe au 30 juin 2019 sont de même nature que ceux mentionnés dans l'annexe au 31 décembre 2018 et n'ont pas varié de façon significative.

#### NOTE 14 – EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE

A la date d'arrêté des comptes par le Conseil d'Administration, le 24 septembre 2019, aucun événement significatif n'est intervenu.

# Rapport des commissaires aux comptes sur l'information financière semestrielle

---

**KPMG S.A.**  
Tour Eqho  
2 avenue Gambetta  
CS 60055  
92066 Paris La Défense Cedex

**DELOITTE & ASSOCIES**  
6 Place de la Pyramide  
92908 Paris La Défense Cedex

## Rapport des Commissaires aux Comptes sur l'information financière semestrielle

Période du 1<sup>er</sup> janvier 2019 au 30 juin 2019

---

Aux Actionnaires de la société GROUPE SFPI S.A.,

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale et en application de l'article L. 451-1-2 III du Code monétaire et financier, nous avons procédé à :

- l'examen limité des comptes semestriels consolidés résumés de la société GROUPE SFPI, relatifs à la période du 1<sup>er</sup> janvier 2019 au 30 juin 2019, tels qu'ils sont joints au présent rapport ;
- la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité.

Ces comptes semestriels consolidés résumés ont été établis sous la responsabilité du Conseil d'Administration. Il nous appartient, sur la base de notre examen limité, d'exprimer notre conclusion sur ces comptes.

### Conclusion sur les comptes

Nous avons effectué notre examen limité selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Un examen limité consiste essentiellement à s'entretenir avec les membres de la direction en charge des aspects comptables et financiers et à mettre en œuvre des procédures analytiques. Ces travaux sont moins étendus que ceux requis pour un audit effectué selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. En conséquence, l'assurance que les comptes, pris dans leur ensemble, ne comportent pas d'anomalies significatives obtenue dans le cadre d'un examen limité est une assurance modérée, moins élevée que celle obtenue dans le cadre d'un audit.

Sur la base de notre examen limité, nous n'avons pas relevé d'anomalies significatives de nature à remettre en cause la conformité des comptes semestriels consolidés résumés avec la norme IAS 34 – norme du référentiel IFRS tel qu'adopté dans l'Union européenne relative à l'information financière intermédiaire.

Sans remettre en cause la conclusion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le paragraphe « Application de la norme IFRS 16 au 1<sup>er</sup> janvier 2019 » du chapitre « Principes comptables, méthodes d'évaluation, options IFRS retenues » de l'annexe des comptes semestriels consolidés résumés qui expose les impacts de l'application obligatoire à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2019 de la norme IFRS 16 « Contrats de location ».

## Vérification spécifique

Nous avons également procédé à la vérification des informations données dans le rapport semestriel d'activité commentant les comptes semestriels consolidés résumés sur lesquels a porté notre examen limité. Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes semestriels consolidés résumés.

Paris-La Défense, le 30 septembre 2019

Les Commissaires aux Comptes

KPMG S.A.

DELOITTE & ASSOCIES

Nahid SHEIKHALISHAHI

Philippe SOUMAH

# Déclaration de la personne physique qui assume la responsabilité du rapport financier semestriel

---

J'atteste, à ma connaissance, que les comptes consolidés semestriels résumés pour le semestre écoulé sont établis conformément aux normes comptables applicables et donnent une image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de la Société et de l'ensemble des entreprises comprises dans la consolidation, et que le rapport semestriel d'activité [ci-joint, figurant en page 2] présente un tableau fidèle des événements importants survenus pendant les six premiers mois de l'exercice, de leur incidence sur les comptes, des principales transactions entre parties liées ainsi qu'une description des principaux risques et incertitudes pour les six mois restants de l'exercice.

Fait à Paris, le 30 Septembre 2019

Le Président Directeur Général de GROUPE SFPI SA

Henri Morel